


## Miljøvurdering af forslag til Lokalplan 343 for Hvidovre Stadion


Efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), jævnfør gældende lovbekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020.

13. april 2022

		Ja	Nej	
<b>A</b>	Fastlægger planen rammerne for fremtidige anlægstilladelser til de projekter, der er omfattet af lovens bilag 1 eller 2? (§ 8, stk. 1, pkt. 1)		X	<p><i>Hvis ja: Planen skal miljøvurderes.</i></p> <p>Planen har ingen anvendelsesmuligheder omfattet af lovens bilag 1 eller 2.</p>
<b>B</b>	Medfører planen krav om en vurdering af virkningen på et internationalt naturbeskyttelsesområde under hensyntagen til områdets bevaringsmålsætninger? (§ 8, stk. 1, pkt. 2)		X	<p><i>Hvis ja: Planen skal miljøvurderes.</i></p> <p>Lokalplanområdet ligger ikke i nærheden af et internationalt naturbeskyttelsesområde.</p> <p>Det nærmeste naturbeskyttelsesområde ligger 1,2 km mod sydøst i Kalveboderne. Dette er et Natura 2000-område, der både er fuglebeskyttelses- og habitatområde.</p>
<b>C</b>	Fastlægger planen anvendelsen af et mindre område på lokalt plan, eller indeholder den alene mindre ændringer i planlægningen? (§ 8, stk. 2, pkt. 1)	X		<p><i>Hvis nej til ét eller begge spørgsmål: Planen skal miljøvurderes</i></p> <p>Planområdet dækker en enkelt ejendom på ca. 71.600 m<sup>2</sup> og er et område der allerede anvendes til idræt af lokal karakter iblandet stævner og turneringskampe, der tiltrækker besøgende fra det øvrige Danmark. De nye byggemuligheder er relativt begrænsede set i forhold til omfanget og størrelsen af den eksisterende bygningsmasse.</p>
<b>D</b>	Fastlægger planen rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter, som kommunen vurderer, kan få væsentlig indvirkning på miljøet? (§ 8, stk. 2, pkt. 2)		X	<p><i>Hvis ja: Planen skal miljøvurderes.</i></p>
	Skal udfyldes på baggrund af screening. Udfyld tjeklisten og svar herefter ja eller nej:			

## Screening af potentielle miljøpåvirkninger: Lokalplan 343 for Hvidovre Stadion

Kan planen medføre ændringer i eller påvirkninger af: <ul style="list-style-type: none"> <li>• forbedring, sæt +</li> <li>• forværring, sæt –</li> <li>• ikke relevant, sæt x</li> </ul>	væsentlige	ikke væsentlige	ikke relevant bemærkninger
<b>Befolkningen</b>			
Sundhed		+	Lokalplanen giver mulighed for mere publikum til sportsaktiviteterne. En større interesse for sport kan bidrage til flere udøvere og dermed mere sundhed. Sløjfning af bilparkering og etablering af omfattende cykelparkering, tilskynder også til fysisk aktiv transport.
Sikkerhed		+	Lokalplanen giver mulighed for at bilparkering konverteres til cykelparkering. Det kan bidrage til øget trafiksikkerhed for besøgende til og fra området.
Tryghed		+	Anlæg skal udføres så de understøtter tryghed og fællesskab og modvirker ensomhed.
Arbejds miljø			x Ikke relevant
Svage grupper (f.eks. handicappede)		+	De nye byggemuligheder for Hvidovre Stadion medfører samtidig at der tages hensyn til forskellige handicap.
<b>Kulturarv</b>			
Arkitektonisk arv (bl.a. bevaringsværdige bygninger)		+	 <p>Der er i Kommuneplan 2021 registreret to bevaringsværdige bygninger. Hovedtribunen har bevaringsværdi 4. Den er opført i 1974. Klubhuset på Sollentuna Alle 1 har bevaringsværdi 3 og er opført i 1954. Lokalplanen vil indeholde bestemmelser om de to bygninger med det formål at fastholde og øge bygningernes bevaringsværdi.</p>
Kulturhistoriske forhold		+	<p>Der er ikke registreret kulturhistoriske forhold af inden for området.</p> <p>Der kan dog godt argumenteres for at Hvidovre Stadion som sted har en stor kulturhistorisk værdi. Se Forstadsmuseets beskrivelse.</p> <p>Derfor er et iøjnefaldende skilt med navnet " HVIDOVRE STADION" af stor betydning for oplevelsen af, at kommunens borgere har skabt dette, ejer dette sammen og har en fælles historie med store øjeblikke og dejlige oplevelser. Dette skilt vil have stor positiv virkning i byrummet.</p>

			<p>Hvis der fortsat gives tilladelse til at erstatte hovedskiltet "HVIDOVRE STADION" med et reklameskilt, vil denne fællesskabsskabende værdi forsvinde.</p> 
Arkæologisk arv		x	Der er ikke registreret arkæologiske forhold af særlig betydning inden for området.
<b>Landskab</b>			
Landskabelig værdi/ Visuel påvirkning		-	<p>De øgede bygningsmæssige rammer, særligt forøgelsen af den maksimale bygningshøjde, kan have en begrænset, negativ visuel påvirkning for de nærmeste boligområder.</p> <p>Stadionområdet og parkeringspladsen i det sydvestlige hjørne er omkranset af stynede lindetræer af samme alder som stadionanlægget og er et fint vidnesbyrd om anlæggets alder. Derfor lægger lokalplanen op til at bevare alle træerne, bortset fra de, der vokser på arealer, hvor der gives mulighed for at etablere bebyggelse.</p>
Friluftsliv/rekreative interesser		+	De mere fleksible rammer for området giver mulighed for større mangfoldighed for udendørs sportsudøvelse og tilskueroplevelser.
Fredning og naturbeskyttelse		x	Ikke relevant
Dyre- og planteliv		x	Det vurderes, at planen ikke vil medføre beskadigelse eller ødelæggelse af yngel- og eller rasteområder for Bilag IV-arter, da der ikke er konstateret tilstedeværelse af Bilag IV-arter inden for kommuneplantillæggets område.
Biologisk mangfoldighed		x	Ikke relevant
<b>Forurening</b>			
Trafikstøj		x	<p>Ikke relevant, idet byggemulighederne ikke forventes at medføre øget biltrafik til lokalplansområdet.</p> <p>De forventede anvendelser af de tilkomne byggemuligheder vurderes ikke at være støjfølsomme anvendelser.</p>
Støj og vibrationer		-	Ved at give mulighed for at bygge mere og højere bliver der også mulighed for, at der kan deltage flere mennesker i arrangementer inden for området. Dette kan generere mere støj i forbindelse med bevægelser til og fra området og ved selve sportsarrangementerne på stadion. Dette kan være til gene for omkringliggende boligområder.
Lys og/eller refleksioner		-	Ved at give mulighed for at bygge højere er der i princippet mulighed for at der kan være lyspåvirkninger i en større højde, der evt. kan genere omkringliggende boligområder.
Luft		x	Ikke relevant

Jordbund		-		Hele lokalplanens område er kortlagt som områdeklassificeret, hvilket betyder, at området er lettere forurenet. Den lettere forurening findes især i byerne og stammer typisk fra længere tids forureningspåvirkning fra blandt andet industri og biler. Der er to ejendomme inden for lokalplanens område, som er kortlagt som forurenet på vidensniveau 1. Vidensniveau 1 betyder, at der er kendskab til aktiviteter, der kan have forårsaget forurening på arealet.
Grundvand			x	Lokalplanens område ligger inden for områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD), indvindingsopland til almen vandforsyning. Det ligger ikke i område for boringsnære beskyttelsesområder (BNBO).
Overfladevand			X	Ikke relevant
Udledning af spildevand			x	Ikke relevant
Klimatiske faktorer		+		Dele af rammeområdet er kortlagt med risiko for oversvømmelse fra regn i forbindelse med skybrud. Ved lokalplanlægning inden for området skal risikoen for oversvømmelse undersøges nærmere, og der kan stilles krav om afværgeforanstaltninger så bygninger ikke tager skade ved skybrud.  Området er udpeget i Kommuneplan 2021 som i risiko for oversvømmelse ved en 2000 års stormflodshændelse.
Indvirkning på eksisterende forurening/miljøbelastning			x	Ikke relevant
<b>Ressourceanvendelse</b>				
Arealforbrug			x	Der er tale om et eksisterende stadionområde, og der udlægges ikke nye arealer til andre formål end stadion og tilhørende funktioner.
Energiforbrug (bl.a. trafik)		-		Flere tilskuerpladser kan generere flere besøgende og dermed et større energiforbrug.  Da der nedlægges bilparkeringspladser og til gængælde gives mulighed for at etablere en masse cykelparkeringspladser forventes det at energiforbrug til transport vil blive lavere med udnyttelse af mulighederne i lokalplanen.
Vandforbrug			x	Ikke relevant
Råstoffer			x	Ikke relevant
Affald, genanvendelse			x	Ikke relevant

Miljøvurdering?	Bemærkninger
<b>NEJ: X</b>	Lokalplanen fastlægger anvendelsen af et mindre område på lokalt plan. Lokalplanen vil ikke muliggøre anlægsarbejder, som er omfattet af lovens bilag, eller projekter, der i størrelse eller karakter vurderes at få en væsentlig indvirkning på miljøet.  På baggrund af screeningen vurderes det, at lokalplanens gennemførelse ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet i lovens forstand.
<b>JA:</b>	