

## Foreløbig tidsplan for etablering af bofællesskab på Parallelvej 47

Tidsplanen forudsætter, at der skal opføres plejeboliger efter almenboligloven, og at der således ikke er krav om et offentligt udbud, jf. styrelseslovens § 68, stk. 2.

Hvidovre Kommune udbyder Parallelvej 47 direkte til en række lokale boligforeninger (HvidovreBo, Andelsboligforeningen Frydenhøjparken, Hvidovre Boligselskab, Avedøre Boligselskab, Hvidovre Almennyttige Boligselskab, Lejerbo Hvidovre, Boligselskabet Friheden og 3B).

Udbud, salg og byggeri af bofællesskab på Parallelvej 47	Kommune- og lokalplanlægning	Borger-/handikapråd-inddragelse	Tidspunkt
	Forudgående høring om ændring af Kommuneplan 2016		3. – 31. maj 2019
	Behandling af indkomne høringssvar til forudgående høring om kommuneplantillæg samt beslutning om kommuneplantillæg i ØU og KB		ØU den 12. august 2019 KB den 28. august 2019
Politisk godkendelse af udbudsvilkår i SAU, ØU og KB			SAU den 9. september 2019 ØU den 16. september 2019 KB den 24. september 2019
		Inspirationstur for SAU, styregruppe inkl. administrationen	25. oktober 2019
		Styregruppen mødes og planlægger den videre borgerinddragelse	November 2019
Frist for indlevering af tilbud ved udbudsperiode på 6 uger			6. november 2019
Politisk beslutning om udvælgelse af boligselskab i (SAU/BPU), ØU og KB			SAU den 3. december 2019 ØU den 9. december 2019 KB den 17. december 2019
	Politisk beslutning om at igangsætte lokalplanlægning.		BPU februar 2020

Forhandling med boligselskab om byggeriets nærmere udformning. Forventes afsluttet efter 3 - 4 måneder, dvs. i marts 2020 eller i april 2020, afhængig af, hvor meget inddragelse (borgere/handicapråd), der skal ske undervejs, med fremsendelse af skema A.		Afholdelse af møder/høring	Marts/april 2020
	Udarbejdelse af udkast til lokalplan		Marts – maj 2020
Politisk behandling af skema A (Estimeret anskaffelsessum)			April/maj 2020
	Behandling af forslag til lokalplan i BPU, forslag til kommuneplantillæg i ØU og godkendelse af begge planforslag i KB		Juni 2020
	Offentlig høring af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg i 8 uger		Juli – august 2020
	Administrationens behandling af indkomne høringssvar til planforslag		September 2020
	Behandling af indkomne høringssvar til lokalplanforslaget i BPU og til kommuneplantillægget i ØU samt endelig vedtagelse af begge planer i KB		Oktober 2020
	Offentlig bekendtgørelse af vedtagne planer		November 2020
Politisk behandling af skema B (Anskaffelsessum på baggrund af afholdt licitation).			Marts 2021
Ibrugtagning af byggeriet			Medio 2022