

Arealundersøgelse Avedørelejren - rammeområde 4A2

adresse	matr.nr.	etageareal (m2)
Alarmpladsen 2	2et	1051
Alarmpladsen 3	2ek	365
Alarmpladsen 4	2es	492
Alarmpladsen 5	2ev	492
Alarmpladsen 6	2cd	507
Avedøre Tværvej 4	8g	340
Avedøre Tværvej 58	2ch	124
Avedøre Tværvej 60-66	2cc	527
Filmbyen 2A-4G	2fc	977
Filmbyen 6	2db	602
Filmbyen 7	2cl	36
Filmbyen 8A	2ff	166
Filmbyen 8B	2fe	141
Filmbyen 8C	2fd	163
Filmbyen 8D	2dc	157
Filmbyen 10	2dd	602
Fægtesalsvej 5-7	2fa	1290
Fægtesalsvej 11	2eø	687
Gammel Byvej 3A	2dæ	92
Gammel Byvej 3B	2dz	92
Gammel Byvej 3C	2dy	92
Gammel Byvej 3D	2dx	92
Gammel Byvej 3E	2dv	92
Gammel Byvej 3F	2du	92
Gammel Byvej 4A-4C	2eh	1632
Gammel Byvej 6-10C	2eg	3784
Gammel Byvej 12A-12C	2ef	1389
Hovedporten 1	2cf	149
Hovedporten 2	2cg	161
Hovedporten 3-3G	2ex	721
Hovedporten 6	2ce	736
Konstabelgade 3-3G	2cy	945
Konstabelgade 11A-11F	2ez	638
Magasingade 10A-10F	2ei	492
Vestre Kvartergade 2-18	2ct	4056
Vestre Kvartergade 3-3J	2cv	927
Vestre Kvartergade 5	2eu	465
Vestre Kvartergade 7-7D	2ex	563
Vestre Kvartergade 20	2ey	690
Vestre Kvartergade 22	2eæ	690
Vestre Messegade 5-9C	2cz	1671
Østre Kvartergade 1-17	2cu	4056
Østre Kvartergade 6A	2dr	154
Østre Kvartergade 6B	2ds	153
Østre Kvartergade 6C	2dt	154
Østre Kvartergade 19-25B	2cæ	2990

Østre Messegade 2	2cø	295
Østre Messegade 4	2eq	286
Østre Messegade 5	2er	445
Østre Messegade 6	2em	668
Østre Messegade 7A	2ec	154
Østre Messegade 7B	2ed	153
Østre Messegade 7C	2ee	154
Østre Messegade 9A	2eb	154
Østre Messegade 9B	2ea	153
Østre Messegade 9C	2dø	154

Samlet eksisterende etageareal		39103
Grundareal 4A2		144203
Samlet ekst. bebyggelsesprocent 4A2		27,1

Byggemulighed byggefelt H, jf. LP 430		1500
Nedrivning af kulturforenings bygninger		-340
Rækkehuse på Avedøre Tværvej 60-66, jf. LP 458		1909
Nedrivning af parcelhuse Av. Tværvej 60-66		-527

Samlet mulig nettoudvikling af etagearealet		2542
Samlet eksisterende etageareal		39103
Samlet maksimalt, fremtidigt etageareal		41645
Grundareal 4A2		144203
Samlet maksimal, fremtidig bebyggelsesprocent		28,9

NOTE: Arealer opgjort gennem opslag i BBR (etagearealer) og metadata i Hvidovrekortet (samlet areal for rammeområde 4A2), pr. 10. januar 2017