

Referat

HVIDOVRE KOMMUNE

Styringsdialog mellem Hvidovre Boligselskab og Hvidovre Kommune

Kultur- og Arbejdsmarkedsforvaltningen
Borgerserviceafdelingen

Mødetidspunkt: torsdag 28. april 2016, kl. 09:30

Sagsbehandler:
Kaj Jensen

27-05-2016/kqa

Deltagere Hvidovre Boligselskab: Carsten Groth-Rasmussen
Birgit Bilstrup
John Gilbert Nielsen, KAB
Deltagere Hvidovre Kommune: Margit Halberg
Bodil Tøndborg
Jens Schelde
Kaj Jensen

Sagsnr.: 16/14123

1. Kommunens anvisningsret til boligforeningens lejligheder – ønsker om aftaler og gennemgang af ønsker

I relation til boligselskabets forespørgsel om kommunens boligplacering af ressourcetsvage borgere, anmodede kommunen om at blive underrettet, hvis enkelte opgange er særligt belastede. I disse tilfælde vil kommunen tage dette i betragtning ved anvisning af boliger.

Kommunen orienterede om igangværende overvejelser om oprettelse af deleboliger til flygtninge. Det blev oplyst, at der ved anvisning til disse boliger vil ske hensyntagen til beboernes muligheder for at kunne fungere sammen ligesom der vil blive tilknyttet mentorer til beboerne. Boligselskabet tilkendegav, at deleboliger i givet fald kun bør oprettes for en begrænset periode.

2. Årsregnskaber/styringsrapport

Årsregnskabet blev taget til efterretning.

3. Renoveringssager – landsbyggefondssager - helhedsplaner – kapitaltilførsel

Baunevangen og Hvidovreparken skal snart have foretaget større renoveringer. Disse er fortsat på et forprojektstadiet, og nogen tidsplan for projekterne kan ikke angives.

4. Andre emner

Opfølgning på mødet 28. oktober 2015:

- Flisebelægning Præstemosen
- Finansiering LAR projekt Baunevangen
- Indsivende vand i kældre, Baunevangen

Der blev orienteret om, at der kan ske indberetning til Vej og Park, hvis der observeres knækkede fliser eller andre lignende forhold, der kan være til gene eller fare. Indberetning kan ske via en app, som kan downloades fra kommunens hjemmeside, hvor der også er en blanket til indberetning via mail.

På styringsdialogmødet den 16. november 2015 blev HOFOR's eventuel medfinansiering af LAR-projektet i Baunevangen drøftet. Boligselskabet er nu i kontakt med HOFOR for afklaring af dette.

Der er konstateret indsivende vand i kælderen i Baunevangen, hvilket tidligere ikke er forekommet. Hvorvidt dette har sammenhæng med de grundvandsreguleringer, der er foretaget i forbindelse med etablering af Ringstedbanen, er uvist. Spørgsmålet vil blive vurderet af kommunens teknikere, og muligheden for afholdelse af møde mellem boligselskab, Banedanmark og kommunen vil blive vurderet.

Beboerne i Hvidovreparken oplever en del trafikstøj fra Hvidovrevej. Kommunen vil undersøge hvornår det kan forventes at blive lagt ny belægning på vejen, hvilket givetvist vil nedbringe generne.

5. Evt. Intet.