

Referat

HVIDOVRE KOMMUNE

Styringsdialog med Andelsboligforeningen
Frydenhøjparken

Kultur- og
Arbejdsmarkedsforvaltningen
Borgerserviceafdelingen
Sagsbehandler:
Kaj Jensen

13-10-2016/kqa
Sag: 16/34923

Dato: 11. oktober 2016

Sted: Hvidovre Rådhus

Deltagere ABF
Frydenhøjparken: Gregers Andersen, administrationschef
Jan Hansen, regnskabschef

Deltagere Hvidovre
kommune: Margit Halberg, borgerservice- og ydelseschef
Kaj Jensen, konsulent

1. Kommunens anvisningsret til boligforeningens lejligheder – ønsker om aftaler og gennemgang af ønsker.

Kommunen orienterede om, at det er besluttet ikke at arbejde videre med muligheden for at placere flygtninge i bofællesskaber i almene familieboliger.

2. Årsregnskaber/styringsrapporten

Det blev bemærket, at årets henlæggelser til vedligeholdelse er lavere end benchmark, og at det samme gør sig gældende for opsparede henlæggelser til vedligeholdelse.

Det blev fremført, at der er rekvireret en tilstandsrapport. Det i rapporten konstaterede vedligeholdelsesbehov er i det væsentligste indeholdt i den 10 årige vedligeholdelsesplan. Det skønnes derfor, at der umiddelbart ikke er behov for at henlægge mere. En ny tilstandsrapport vil blive udarbejdet i 2018, hvorefter der vil blive taget stilling til evt. forhøjelse af henlæggelserne.

3. Andre emner – ex. Klagesager

Intet

4. Evt

Intet