

# HVIDOVRE ÆLDRE RÅD

For alle over 60 år i Hvidovre Kommune

Hvidovre Kommune  
Børne- og Velfærdsforvaltningen  
Hvidovrevej 278  
2650 Hvidovre

Formand  
Birthe Mingon  
Kontor: Hvidovrevej 253 B  
2650 Hvidovre

Telefon 61 33 3708  
E-mail:  
hvidovreaeldrerad@gmail.com  
www.aeldreraadet.hvidovre.dk

5. juni 2016

Hørings svar nr.18/2016

Udbygningsanalyse for plejecentre Strandmarkshave og Dybenskærhave

Hvidovre Ældreråd har drøftet de fremsendte forslag til udbygning af de to plejecentre. Vi er enige om, at der skal tages mest muligt hensyn til de nuværende beboere, og samtidig er det nødvendigt med flest mulige lejligheder af hensyn til det store behov, kommunen står over for.

## Strandmarkshave

Vi er nået frem til, at der kun kan blive tale om model 2, idet model 1 kræver genhusning af 27-28 beboere. Erfaringen siger, at flytning af plejehjemsbeboere giver en mærkbar svækkelse af de ældre. Det er også en fordel, at det eksisterende fællesområde styrkes ved etablering af tagterrasse i tilknytning til festsalen.

Vi har bemærket, at byggeriet ikke vil påvirke nabobebyggelsens lysforhold, men der vil være nogle støjgener i byggeperioden.

## Dybenskærhave

Vi anbefaler model 4 (3+). Model 1 kan vi ikke anbefale, idet den kræver ekstern genhusning af 24 beboere. Det vil endvidere forringe opholdskvaliteten i fri-/haveanlægget mellem de to længer, ligesom det vil være vanskeligt at skabe en sammenhæng for medarbejderne i de 5 etager, der også vil virke meget dominerende i villakvarteret.

Model 2 kan heller ikke anbefales, idet den ikke vil give tilstrækkelig mulighed for at skabe et fællesskab med de øvrige boliger. Der vil også blive tale om en negativ påvirkning af lysindfaldet på nabobygningen, og denne model vil ikke give tilstrækkeligt med boliger.

Model 3 kan ikke anbefales, idet denne løsning ikke tilgodeser eventuelle senere udvidelser, der vil kræve genhusning af beboere.

Vi anbefaler model 4, der giver den maksimale udvidelse samtidig med, at der senere stadig er mulighed for en eventuel yderligere udvidelse. Denne model har også den fordel, at genhusningen kan ske internt i takt med at tilbygningen i vestfløjens nordlige ende som foreslået færdiggøres først.

Endelig skal vi pege på muligheden af, at man i forbindelse med udbygningen bør overveje at etablere køkkenfunktioner. Det har længe været erkendt, at det var en fejl, at der ikke i forbindelse med byggeriet af Dybenskærhave blev etableret køkken.

Vi går ud fra, at man i god tid sætter arbejdet med ændringer i lokalplaner i gang, så udbygningsfasen ikke bliver forsinket unødigt.

Birthe Mingon  
Formand for Hvidovre Ældreråd