

NOTAT

MULTIHUSET

Kultur, Miljø & Vækst
Plan- og Miljøafdelingen
Teamleder:
Steffen Kuld Hansen

Sagsnr.: 15/41432
Doknr.: 289228/15

Dato: 19-11-2015/sld

Notat vedrørende Gammel Køge Landevej 479

Steen Ørskov Larsen (C) spurgte, på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. november 2015, til Gammel Køge Landevej 479.

Den 27. august 2015 afholdes der møde på Høvedstensvej 45, sammen med ejer af ejendommen Gammel Køge Landevej 479, Musa Dogan Kaplan og teamleder Steffen Kuld Hansen, Plan- og Miljøafdelingen. Det blev oplyst herfra, at der ved mødet ikke ville blive taget endelig stilling til bygningens udformning eller placering.

Det blev også oplyst herfra, at de matrikulære forhold skulle afklares inden en evt. byggetilladelse kunne udstedes.

Dogan fremlagde en situationsplan, hvor en fremtidig bygning var indtegnet og et principsnit.

Bygningen var placeret med facaden i (en endnu ikke præcist fastlagt) byggelinje. Facaden havde en længde på 20 m. Bygningen var placeret 6 m fra østskellet og havde en længde parallelt med skellet på 40 m. Der var ikke vist nogen facadetegninger. Dogan fik under mødet fremsendt facadeskitser på sin mobiltelefon, men det var meget svært at vurdere skitserne.

Aftalt, at Plan- og Miljøafdelingen først kan tage stilling til bygningens placering, volumen, indretning m.m., når vi har modtaget et fyldestgørende projekt. – Musa Dogan Kaplan oplyste, at der også arbejdes på sam matrikuleringen.

Den 27. oktober 2015 afholdes der møde på Høvedstensvej 45 omkring fastlæggelse af byggelinjen mod Gammel Køge Landevej 479. Ved mødet deltog Michael Søndergaard Daugaard og Peter Knudsen fra Vej- og Parkafdelingen, GIS-specialist Karsten Brauner fra Staben, Landinspektør Rune Wøhlk fra Landinspektørfirmaet LE34 og Steffen Kuld Hansen fra Plan- og Miljøafdelingen.

Den 30. oktober 2015 afholdes møde på ejendommen Gammel Køge Landevej 479. Ved mødet deltog Musa Dogan Kaplan, Michael Søndergaard Daugaard og Peter Knudsen fra Vej & Parkafdelingen, Landinspektør Rune Wøhlk fra LE34 og Steffen Kuld Hansen fra Plan- og Miljøafdelingen. Formålet med mødet var at fastlægge matriklens afgrænsning mod Gammel Køge Landevej.

Den 2. november 2015 fremsender Musa Dogan Kaplan en mail til Steffen Kuld Hansen. Jeg anmodes om, at kontakte arkitekt Johnny på telefon