

Anne Mette Lassen

Fra: [REDACTED]
Sendt: 15. april 2016 11:47
Til: Offentlig postkasse Kultur, Miljø & Vækst
Emne: nabohøring/indsigelse

Hvidovre
kommune

15-4-2016

Multihuset Høvedstensvej 45 2650.
Sagnr.15/42897

Ats.Sagsbehandler Ingeniør Anne Mette Lassen

Vedr.Nabohøring 4-4-2016

Indsigelse, Mod dispensation ansøgning fra Bygherre/Arkt.

Mogens Starcke Aalborg.

Parcel huse på Hvidovrestrandvej mod Strandsiden, har for 95% vedkommende gavl 3 kanter Øst/Vest, og alle disse huse er 1 1/2 plans villaer med udnyttet tagetage, som for de flestes vedkommende, overholder frednings bestemmelser og byggelinier.

Det påtænkte byggeri, adskiller sig totalt fra hidtidige bygninger, ved strandfrednings området! (Med 2 Etag.)

Vedr. Facade mod syd.

Vi har studeret de foreløbige tegninger vedr. påtænkte byggeri, og er lidt chokeret over, højde 2 etager, og placering så tæt på vort skel! og vi ikke umiddelbart kan se den eksakte kote/højde, fra husets grund plan og op. Det vil uden tvivl tage vores udsigt mod N/Ø (Hvor højt blir” huset i forhold til til vores grund? og hvilken Kote højde bruges der, fra kote punkt, plaseret på hus, Hv.Str.v.61?) Såfremt der gives dispensation! ønsker vi visse rettelser på tegninger/ bygningen.

Ved den placering så tæt på skel, og højde på “Svalegang” med gennemsigtig glasværn, plus stort vindues areal mod syd, vil gøre at vi føler os overvåget i vor egen have, og dette vil forringe vores livskvalitet væsentligt.

Så frem dispensation gives, foreslår vi derfor, at vinduets brystningsmål forhøjes til KT:14.30. på tegning, Glasværn forhøjes 20 cm. og der isættes ikke gennemsigtig Råglas i glasværn.

NB! Vedr. Mål mod syd!

På facade tegning Øst viser afstand til vort skel, 2,953, og på fasadetegning, Vest 3,504, på beliggenheds plan, henholdsvis, 3,011 og 3,807 hvilke af disse mål er de rigtige?

Vi skal sikkert være naboer mange år, og håber på en positiv sagsbehandling af projektet for alle parter.

Med venlig hilsen.

Ewa og Wili Agerby.

Hvidovre strandvej 61 2650
[REDACTED]