

From: kmv-intern
Sent: 11 Apr 2016 08:41:19 +0200
To: Fælles Post KVM Planteamet
Subject: VS: Ejendommens anvendelse mv. Vesterkærvej 12, matr.nr. 6oh Avedøre By
Attachments: 090_1.101a.jpeg, 090_1.701.jpeg, 090_1.jpg

Venlig hilsen

Agnete Tranekjær Kello
Sekretariatsmedarbejder



Hvidovre Kommune
Kultur, Miljø & Vækst
Staben
Høvedstensvej 45, 2650 Hvidovre

Telefon: 3639 3505
atk@hvidovre.dk
kmv@hvidovre.dk
www.hvidovre.dk

Fra: Ansar Yawar [<mailto:ay@clseifert.dk>]
Sendt: 9. april 2016 16:48
Til: Offentlig postkasse Kultur, Miljø & Vækst
Emne: Ejendommens anvendelse mv. Vesterkærvej 12, matr.nr. 6oh Avedøre By

Til rette vedkommende,
[J. nr. NST-129-167-00005](#)

Jeg skriver til jer angående en grund som vi har købt på Vesterkærvej for ca. 2 år siden. Ejendommen har et grundareal på 4.582 m². Heraf ligger de ca. 782 m² i byzone. Der er tale om den del af ejendommen, der ligger nærmest Vesterkærvej, mellem grundene på Vesterkærvej 10 og 14. Samme areal er omfattet af Byplanvedtægt A1.

Den resterende del af ejendommen ligger i landzone, og er hverken omfattet af en lokalplan eller en byplanvedtægt.

Vi er udmærket klar over at efter planlovens § 35, stk. 1, må der i landzone ikke uden tilladelse fra Kommunalbestyrelsen foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer. Vi retter henvendelse fordi vi har i selskab med en arkitekt virksomhed tegnet en mulighed for at dele grunden op (**se vedhæftede filer**).

Vi har foretaget jordbundsundersøgelser og resultatet er positivt. Vi har prøvet at sælge grunden men alle køber efterspørger om man kan dele grunden op og svaret har altid været nej. Grunden har stået uændret siden 70'erne så vidt jeg er orienteret, grundet dens størrelse.

Vi har endvidere responderet med Christine Brønnum-Johansen som er Landskabsarkitekt fra Erhvervsstyrelsen hun sagde vi skulle rette henvendelse til jer og vi håber I vil genoverveje mulighederne og ser frem til et positivt respons.

Med venlig hilsen / Best regards



Ansar Yawar
Director of Sales


Ny Adelgade 8-10, DK-1104 København K
Mobil.: +45 31 10 42 28
+45 33 12 02 77







B VESTERKÆRSVEJ 12, HVIDOVRE
Visualisering
15.5.2014 - MK/ABH

 Kegel & Sciera
Omsgårdsvej 13, 2900 Hellerup T. 3962 6211
info@kegel-sciera.dk F. 3962 6277



KGL. HOFLEVERANDØR

C.L. SEIFERT A/S

