

Vedrørende: Styringsdialog med Hvidovre Almennyttige Boligselskab

Dato: 1. december 2014, kl. 13:30

Dagsorden

HVIDOVRE KOMMUNE

Deltagere Henrik Berg, formand
Flemming Nyrop, næstformand
Karen Bengtson, næstformand afd. Best.
Kim Andersen, ejendomsmester
Bettina Foltinger, kontorchef DAB
Henrik Christiansen, forvaltningskonsulent DAB

Margit Halberg, borgerservicechef, Hvidovre
Kommune
Helga Jørgensen, afdelingsleder, Hvidovre Kommune
Jens Schelde, arkitekt, Hvidovre Kommune
Kaj Jensen, konsulent, Hvidovre Kommune

Kultur- og Arbejdsmarkedsforvaltningen
Borgerserviceafdelingen
Sagsbehandler:
Kaj Jensen

09-12-2014/kqa
Sag: 14/47897

1. Kommunens anvisningsret til boligforeningens lejligheder – ønsker om aftaler og gennemgang af ønsker.

Eksempler på lejligheder der har stået tomme flere måneder efter at kommunen havde anvist dem blev omtalt.

Kommunen oplyste, at der i forbindelse med salg af hidtidige bolig kan forekomme perioder med dobbelt husleje, hvor den anviste borger måske vælger ikke at flytte ind umiddelbart efter datoen for lejemålets ikrafttræden.

Der var enighed om, at det ikke er acceptabelt at boliger står ubenyttede hen i flere måneder. Et konkret tilfælde, hvor boligen var ubenyttet adskillige måneder, vil blive viderebragt til Sundheds- og Bestiller afdelingen, som havde anvist boligen.

Det blev aftalt, at boligselskabet underretter kommunen, hvis en bestemt opgave eller afdeling er særligt belastet af lejere med uhensigtsmæssige adfærd.

2. Årsregnskaber/styringsrapporten

Kommunen havde intet at bemærke til regnskab 2013/2014, som blev taget til efterretning.

3. Verserende sager

I fortsættelse af drøftelse på sidste styringsdialogmøde konstaterede boligselskabet, at der fortsat er mange tilfælde af ulovligt parkerede boliger på Hvidovrevej og Biblioteksvej.

Det blev oplyst, at boligselskabet kan tage kontakt til Peter Wagner Knudsen i Vej- og Parkafdelingen for en nærmere drøftelse af evt. fælles henvendelse til politiet om denne problematik.

Det blev fremført, at Bredalsparken har været udsat for flere episoder, hvor børn fra Hvidborg har optrådt generende overfor beboere og øvet hærværk ved at kravle rundt på tage af varmecentraler og garager. Problematikken vil blive viderebragt til Børne- og Familieafdelingen, som Hvidborg sorterer under.

4. Andre emner – ex. klagesager

Intet

5. Evt.

Intet