

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter
Almene boliger
Gammel Mønt 4
1117 København K



LANDSBYGGFONDEN

Korrektion til brev af 21. november 2013

Avedøre Boligselskab, afd. 3504-2 Avedøre Stationsby Nord

I forbindelse med etableringen med ovenstående almene boligafdeling, erhvervede boligselskabet arealer fra henholdsvis København og Glostrup kommuner samt enkelte ejendomme fra privatpersoner på Avedøre Tværvej.

Der er i april 1982 lyst en nedrivningsdeklaration for ejendommene på Avedøre Tværvej, matr. nr. 12a, 12b, 12æ og 13as, Avedøre.

Stamoplysninger

Afdelingen består af i alt 919 familieboliger og 100 ungdomsboliger, fordelt på 3 byggeafsnit med skæringsdato henholdsvis i 1979, 1980 og 1981. Afdelingen er beliggende på Bymuren 2-104, Pottemagerporten 2-86, 90-144, 3-79 og 81-87 samt Rebslagerporten 2-102, 2650 Hvidovre.

Herudover rummer afdelingen et antal bygninger beliggende på Avedøre Tværvej 1-5, 77, 93 og 95 i Hvidovre, hvor Avedøre Tværvej 93 har været anvendt som beboelseslejemål på private lejevilkår.

Projektet - nedrivning

Avedøre Tværvej 93 er nu fraflyttet, og boligorganisationen ønsker at nedrive bygningen, idet den er angrebet af skimmelsvamp og generelt er i en dårlig vedligeholdelsesmæssig stand.

Det skønnes ikke økonomisk forsvarligt at afhjælpe bygningens elendige forfatning, hvorved den ikke længer har noget formål.

Boligorganisationen ønsker endvidere på sigt, at nedrive de øvrige bygninger, som er omhandlet af nedrivningsdeklarationen.

Det sikres, at afdelingens beboere ikke betaler for nedrivningen af bygningerne.

Studiestræde 50
1554 København V
Telefon 3376 2000
Telefax 3376 2005
lbf@lbf.dk
www.lbf.dk
CVR nr. 62 47 54 12

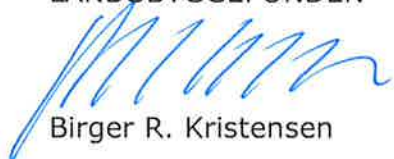
22. november 2013

LBF 0259-003

Fonden kan på denne baggrund anbefale godkendelse af nedrivning af bygningerne på Avedøre Tværvej 1-5, 77, 93 og 95, forudsat at ministeriet og Statens Administration ligeledes acceptere nedrivningen.

Kopi af dette brev er sendt til Hvidovre Kommune og boligorganisationen.

Med venlig hilsen
LANDSBYGGEFONDEN



Birger R. Kristensen



Grete Alvagård