

Hvidovre Kommune

Økonomi

Gl. Køge Landevej 26

Postboks 304

2500 Valby

Telefon 7012 1310

E-mail jvd@lejerbo.dk

Lejerbo Hvidovre, afd. 290-0

I ovennævnte afdeling er det på et afdelingsmøde besluttet at udskifte køkener ved kollektiv råderet.

Kopi af det godkendte anlægsbudget for projektet er vedlagt.

Som følge heraf har vi indhentet tilbud på endelig finansiering. Vi vedlægger kopi af tilbud fra Realkredit Danmark.

Det tilbudte kreditforeningslån er et 10-årigt kontantlån på kr. 627.000.

Som det fremgår af lånetilbuddet respekterer det nye lån alle foranstående lån, hvorfor der ikke vil være lån der skal indfries eller rykke for det nye lån. Der kræves ikke kommunegaranti for lånet.

Vi anmoder venligst Kommunen om godkendelse af låneoptagelsen, i henhold til Lov om almene boliger samt støttede private andelsboligforeninger m.v. § 29 stk. 1.

Den nødvendige lejestigning til dækning af låneydelsen udgør mellem kr. 516 og kr. 720 pr. måned, svarende til mellem 7,10 og 12,39 %. Vi anmoder derfor venligst om kommunens godkendelse af lejeforhøjelsen i h.t. bekendtgørelse nr. 1307 om drift af almene boliger § 76, stk. 4.


Vi gør for god ordens skyld opmærksom på, at samtlige beløb – herunder også lejeforhøjelsen – er budgetterede beløb, som vil blive reguleret endeligt i forbindelse med udarbejdelsen af byggeregnskabet.

Vi imødeser Kommunens velvillige behandling af sagen.

Venlig hilsen
LEJERBO

Jane Vanting Dannesøe

Vor ref.
JVD

 38121193

Deres ref.

Dato:
16. december 2015

TELEFON

MANDAG – TORSDAG

10.00 – 15.00

FREDAG

10.00 – 12.00

EKSPEDITION

MANDAG – FREDAG

10.00 – 15.00