



Hvidovre Kommune, Hvidovrevej 278, 2650 Hvidovre

Navitas Digital Heat
Danneskiold-Samsøes Allé 41
1434 København K
Att. Kasper Sivebæk
Sendt til kasper.sivebaek@navitas-dc.dk

Hvidovre Kommune
Hvidovrevej 278
2650 Hvidovre

Center for Plan og Miljø
Miljø- og Klima
Miljømedarbejder: Lone Jensen

Telefon: 3639 3559
Mobil: 2256 0726

E-mail: dtj@hvidovre.dk

Sagsnr.: 24/11305
Doknr.: 80589/24

Dato: 21-06-2024

Rådhusets åbningstider:

Mandag-onsdag:	10:00-14.30
Torsdag:	13:00-17.30
Fredag:	10:00-13.30

Afgørelse om at udnyttelse af overskudsvarme fra datacenter ikke er omfattet af miljøvurderingspligt

Navitas DC har den 5. februar 2024 ansøgt Hvidovre Kommune om at træffe afgørelse efter miljøvurderingsloven om, hvorvidt udnyttelsen af overskudsvarme fra datacenter i Avedøre Fjernvarmes varmecentral er omfattet af miljøvurderingspligt.

Der er yderligere redegjort for projektet i Projektforslag, april 2024, i "Udnyttelse af overskudsvarme fra datacenter på Avedøre til fjernvarme."

Det ansøgte projekt er beliggende på Rebslagerporten 125, 2650 Hvidovre. Projektet vil gøre brug af Avedøre Fjernvarmes eksisterende bygninger, hvilket betyder, at det samlede bebyggede areal vil forblive uændret i forhold til de nuværende forhold. Anlægsperioden forventes at strække sig fra august 2024 til november 2024.

Afgørelse

Hvidovre Kommune vurderer, at det ansøgte projekt ikke forventes at påvirke miljøet væsentligt. Projektet er derfor ikke omfattet af miljøvurderingspligt. Afgørelsen er truffet med hjemmel i miljøvurderingslovens¹ § 21.

Vurderingen er gennemført på grundlag af ansøgningen og kriterierne i lovens bilag 6. Ansøgningen har været forelagt berørte myndigheder og der har været foretaget partshøring. Afgørelsen er derudover baseret på kommunens erfaringer og generelle faglige viden på området.

Kommunens vurdering af det ansøgte projekts potentielle miljøpåvirkning af de individuelle miljøforhold fremgår af nedenstående afsnit.

Det bemærkes, at en screeningsafgørelse ikke er en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke er miljøvurderingspligtigt. En gennemførelse af projektet kan kræve andre tilladelser/godkendelser og dispensationer meddelt i henhold til anden lovgivning.

¹ Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 3. januar 2023

Lovgrundlag

Det ansøgte projekt er omfattet af følgende punkt i miljøvurderingslovens bilag 2:

- Punkt 3a) ”Industrianlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand (projekter som ikke er omfattet af bilag 1)”.

Bilag 2 oplister projekter, der kan være miljøvurderingspligtige, og som skal screenes med henblik på at træffe afgørelse om, hvorvidt projektet forventes at påvirke miljøet væsentligt, og dermed er omfattet af miljøvurderingspligt.

Bygherre skal før etablering, udvidelse eller ændring af projekter, der er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, indgive en skriftlig ansøgning om projektet til VVM-myndigheden, jævnfør miljøvurderingslovens § 18, stk. 1.

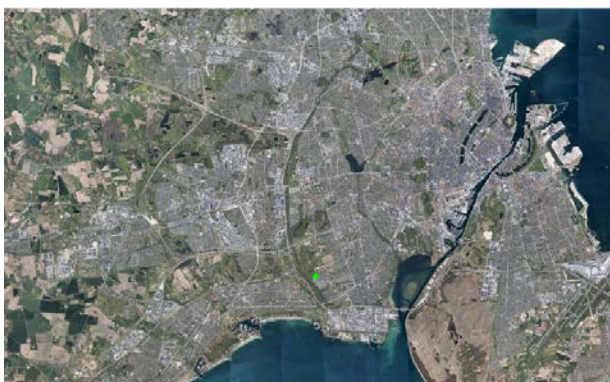
VVM-myndigheden skal på grundlag af bygherrens ansøgning træffe afgørelse om, hvorvidt et projekt listet på bilag 2 er omfattet af lovens krav om miljøvurderingspligt jævnfør miljøvurderingslovens § 21.

Beskrivelse af det ansøgte projekt

Avedøre Fjernvarme har indgået aftale med Navitas Digital Heat om etablering af et datacenter i fjernvarmeselskabets varmecentral. Varmepumpeanlægget vil blive etableret inden for Avedøre fjernvarmes område på spidslastcentralens matrikel 13be Avedøre By, Avedøre. Anlægget bliver placeret i eksisterende bygninger og bag beplantningsbæltet.

Datacentret installerer en varmepumpe i forbindelse med datacentret og denne varmepumpe udnytter overskudsvarmen fra datacentret til brug for produktion af varmt fjernvarmevand. Det forventes, at overskudsvarmen fra datacentret vil have en temperatur på ca. 65 grader.

Projektet omfatter etablering af en varmepumpe med en køleydelse på ca. 0,38 MW og en varmeydelse på ca. 0,45 MW i den eksisterende bygning hos Avedøre Fjernvarme. NAVITAS DC lejer et område af Avedøre Fjernvarme til opstilling af datacenter, batteri og varmepumpe.



Oversigtskort for placering af datacenter i Avedøre i Hvidovre Kommune.



Placering af datacenter nord for Avedørelejren i eksisterende bygning hos Avedøre Fjernvarme.

Planforhold

Lokalplaner

Projektet er beliggende i byzone og omfattet af nedenstående lokalplan:

- Lokalplan 468 Avedøre Stationsbys friarealer langs Avedøre Tværevej

Kommunen vurderer, at projektet kan realiseres inden for gældende planbestemmelser.

Kystnærhedszonen

Projektet ligger ca. 2 km fra kysten og ligger i den kystnære del af byzonen til Kalveboderne og Køge Bugt. Der gælder særlige krav til byggeri og anlæg i den kystnære zone, såfremt projektet påvirker kysten visuelt.

Det konkrete projekt bliver etableret i en eksisterende bygning og vil ikke påvirke kystlandskabet eller være i konflikt med zonen's formål.

Høring af berørte myndigheder

Ansøgningsoplysningerne og nærværende udkast til afgørelse har i henhold til miljøvurderingslovens § 35 været i høring hos nedenstående berørte myndigheder:

- Miljø (Jord og Grundvand), Center for Plan og Miljø, Hvidovre Kommune
- Byg (Erhverv), Center for Plan og Miljø, Hvidovre Kommune

Høringen er foretaget i perioden fra den 4. juni til den 19. juni 2024. Høringen har ikke givet anledning til ændringer i forhold til den endelige tilladelse.

Høring af parter

Der er foretaget partshøring af bygherre og ejendommens ejer, der er henholdsvis NAVITAS DC og Avedøre Fjernvarme.

Partshøringen har i lighed med høringen af berørte myndigheder omfattet ansøgningsoplysningerne og udkast til afgørelsen. Partshøringen er gennemført i henhold til forvaltningslovens² § 19.

Høringen er foretaget i perioden fra den 4. juni til den 19. juni 2024. Kommunen har ikke modtaget bemærkninger fra sagens parter.

Vurdering af projektets potentielle påvirkning af miljøforhold

Hvidovre Kommune gennemgår nedenfor potentielle påvirkninger af miljøforhold ved realisering af det ansøgte projekt om at udnytte overskudsvarmen fra det etablerede datacenter i Avedøre Fjernvarmes bygning på Rebslagerporten 125, 2650 Hvidovre.

Påvirkning af kulturarv, fredede arealer og landskab

Kommunen forventer ikke påvirkninger af kulturarv, fredede arealer, landskabelige værdier eller bygge- og beskyttelseslinjer. Det skyldes, at projektet gør brug af de eksisterende bygninger og det samlede bebyggede areal vil forblive uændret i forhold til de nuværende forhold.

² Bekendtgørelse af forvaltningsloven, Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014.

Påvirkning af biodiversitet, naturbeskyttelse og vandmiljø

Kommunen forventer ikke påvirkning af Vandrammedirektivet, målsatte vandområder, internationale naturbeskyttelsesområder, beskyttede arter eller beskyttede naturtyper.

Vandrammedirektiv, målsatte vandområder

Området er i kommunens Spildevandsplan 2023 udlagt som separat kloakeret. Sanitært spildevand bliver ledt til Spildevandscenter Avedøre. Regnvand bliver afledt til HOFOR's eksisterende regnvandskloaksystem, der har udløb til Vestvoldens kanalsystem. Regnvandet ledes via Fæstningskanalen til Holme Sø og dernæst i Køge Bugt.

Drift af varmepumpen vil ikke medføre udledning til kloaksystemet. Ansøger oplyser, at alle opbevarings- og håndteringsprocesser vil blive udført på en sådan måde, at der ikke er risiko for afledning til kloaksystemet.

Natura 2000-områder

Projektområdet ligger ca. 2,6 km fra det nærmeste Natura 2000-område - nr. 143 Vestamager og havet syd for. Området rummer habitatområde H127 og fuglebeskyttelsesområde F111.

Grundet projektets karakter og afstand til Natura 2000-området forventer kommunen, at realiseringen af det ansøgte projekt ikke vil påvirke de marine habitattyper eller arter, som området er udpeget til at beskytte. Der forventes desuden ingen påvirkning af de terrestriske arter eller levesteder i området.

Bilag IV-arter

Der er ikke registreret beskyttede arter inden for projektområdet eller i området op til projektområdet. Der vil ikke blive opsat lyskilder på bygningen til varmepumperne, der vil kunne oplyse naboarealer eller omgivelserne i nattetimerne.

Kommunen vurderer på den baggrund og grundet projektets karakter, at ingen bilag IV-arter, fredede eller truede arter vil blive påvirket ved gennemførelsen af det ansøgte projekt.

Naturtyper omfattet af naturbeskyttelseslovens³ § 3

Der er ikke registreret naturtyper inden for projektområdet, der er beskyttet i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.

Nærmeste såkaldte § 3-område ligger ca. 260 m fra projektområdet og har ingen økologisk funktionalitet til området omkring spidslastcentralens areal.

Påvirkning af jord og grundvand

Kommunen vurderer, at projektet ikke medfører risiko for jordforurening eller påvirkning af grundvandet, hverken i anlægs- eller driftsfasen. Se nedenfor.

Varmepumpens kølemiddel er HFO1234ze. Der vil være 29 kg af dette kølemiddel fordelt på de to kredsløb med 14,5 kg i hver. Kølemidlet vil være i et lukket kredsløb.

³ Bekendtgørelse af naturbeskyttelsesloven, Lovbekendtgørelse nr. 1986 af 27. oktober 2021

I varmedelen vil der være en blanding af vand og glykol i forholdet 70/30 % med Glad Long Life Ethylen på 40 kg.

For vedligeholdelse af kompressoren vil der blive brugt op til 12 liter smøreolie. Smøreolien vil blive håndteret og opbevaret indendørs, hvilket eliminerer risikoen for spild til jord eller kloak.

Eksisterende jordforurening og risiko for yderligere jordforurening

Der er ikke kortlagt arealer med forurenet jord inden for projektområdet. Projektområdet ligger i byzone og er områdeklassificeret med krav om analyser.

I områder som er områdeklassificeret, er der krav om analyser ved bortskaffelse af overskudsjord. Jorden afskaffes i henhold til Hvidovre Kommunes anvisninger. Anmeldelse af jorden sker på www.jordweb.dk.

Ansøger oplyser, at der ikke vil blive opgravet jord i forbindelse med projektet.

Grundvand

Projektområdet ligger udenfor indvindingsopland til almene vandforsyninger (IOL), uden for områder med særdige drikkevandsinteresser (OSD) og udenfor boringsnært beskyttelsesområde (BNBO).

Der vil hverken i anlægsfasen eller driftsfasen være behov for grundvandssænkning.

Kommunen vurderer, at projektet kan realiseres uden risiko for forurening af grundvandet, fordi varmepumpen bliver opstillet indendørs.

Påvirkning af befolkningen og menneskers sundhed

Det er kommunens vurdering, at det ansøgte projekt ikke vil medføre negative påvirkninger af befolkningen og menneskers sundhed. Herudover henvises til vurderingerne under afsnit om jord og grundvand.

Luftkvalitet

Projektet forventes ikke at have en negativ påvirkning på luftkvaliteten. Der vil ikke være lugtgener i forbindelse med anlægs- eller driftsfasen af varmepumperne.

Det fremgår af projektbeskrivelsen, april 2024, at udnyttelsen af overskudsvarmen fra datacentret medfører en betydelig reduktion af emission af CO₂, CO₂-ækvivalenter, SO₂, NO_x og PM_{2,5}.

Støv

Varmepumpeanlægget opføres i eksisterende bygning og giver ikke anledning til støvgener ud over almindelige bygningsarbejder.

Der vil ikke være aktiviteter forbundet med drift af varmepumperne, der kan give anledning til støvgener.

Støj og vibrationer

Bygge- og anlægsarbejdet vil foregå i dagtimerne og følge Hvidovre Kommunes retningslinjer på dette område, jf. kommunens forskrift for bygge- og anlægsaktiviteter om støj, støv og vibration⁴. Der forventes ikke væsentlige påvirkninger af omgivelserne i anlægsperioden.

I driftsfasen vil Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser for varmepumpen blive overholdt. Der er valgt en varmepumpe med lavt støjniveau 60 dB som installeres i den eksisterende bygning. Varmepumpen bliver etableret med vibrationsreducerende fødder, så den medfører minimale vibrationer.

Påvirkning af affaldsproduktion og ressourceeffektivitet

Projektet vil gøre brug af almindelige byggematerialer i begrænset omfang. Der er ikke behov for at opføre nye bygninger. En eksisterende bygning vil blive tilpasset indvendigt for at rumme varmepumperne, hvilket indebærer installation og opsætning af pumper. Alle anlægsarbejder vil blive udført inden for ejendommens grænser.

Projektet vil hverken i anlægs- eller driftsfasen have et ressourcebehov, der vurderes at være væsentligt.

Påvirkning af klima samt menneske- og naturskabte katastrofe- og ulykkesrisici

Der er i Kommuneplan 2021 for Hvidovre Kommune udpeget områder med risiko for oversvømmelse. Nedenstående kort viser de forventede oversvømmelser på terræn ved en 100 årshændelse, som den forventes i 2118. Regnhændelsen svarer til 90 mm regn på 4 timer. Kun oversvømmelser, hvor der er mere end 10 cm vand på terræn, er vist på kortet.

Det skal bemærkes, at der er store usikkerheder ved sådanne kortlægninger, som gør, at det er svært at sige præcis hvilken matrikel der rammes.



Figur 3. Oversvømmede arealer ved 100-årshændelse i 2118. Kommuneplan 2021

⁴ https://www.hvidovre.dk/media/gajc04s/forskrifter-regulativer-og-vejledninger-ny-forskrift_bygge_stv_vibration_2018-tilg%C3%A6ngelig.pdf

Opstilling af det ansøgte datacenter, batteri og varmepumper bliver placeret i en eksisterende bygning hos Avedøre Fjernvarme på matrikel 13be Avedøre By, Avedøre. Projektet forventes ikke at blive oversvømmet ved en 100-årshændelse som den forventes i 2118.

Realisering af projektet bidrager til den grønne omstilling ved at øge produktionen af fjernvarme, der har en mindre CO₂ udledning end fossile brændstoffer.

Kumulative effekter

Bygge- og anlægsperioden for nærværende projekt er planlagt frem til november 2024. Kommunen har ikke kendskab til projekter i området, der vil have en kumulativ effekt i forhold til de gennemgåede miljøparametre.

Samlet vurdering

På baggrund af gennemgangen af de respektive miljøforhold er det Hvidovre Kommunes samlede vurdering, at projektet kan realiseres uden at medføre væsentlige miljøpåvirkninger.

Der forventes ingen væsentlige miljøgener i hverken anlægs- eller driftsperioden.

Offentliggørelse

Hvidovre Kommunes afgørelse offentliggøres dags dato på kommunens hjemmeside, jf. lovens § 36. Se [Høringer og afgørelser \(hvidovre.dk\)](https://www.hvidovre.dk/forbrug/om-kommunen/horinger-og-afgorelser).

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jævnfør miljøvurderingsloven § 49. Du kan klage over retlige spørgsmål.

Klagefristen er 4 uger efter afgørelsen er meddelt. Klagen skal således indgives senest den 19. juli 2024.

Klageberettiget er enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Du kan klage via Klageportalen, som du finder via www.naevneneshus.dk, www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på Klageportalen med Mit-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Hvidovre Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr til Miljø- og Fødevareklagenævnet på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder. Gebyret tilbagebetales, hvis du får medhold i klagen.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Hvidovre Kommune. Hvis Hvidovre Kommune fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Hvidovre Kommune. Kommunen videresender herefter din anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.naevneneshus.dk.

Eventuel domstolsprøvelse

Hvis du vil have afgørelsen behandlet af en domstol, skal søgsmål til prøvelse af afgørelsen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentligt bekendtgjort.

Yderligere oplysninger

Der er med denne afgørelse ikke taget stilling til anden lovgivning. Denne afgørelse tilsidesætter ikke eventuelle servitutter og privatretlige aftaler.

Med venlig hilsen

Lone Jensen
Miljømedarbejder