

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

Hvidovre Kommune
Høvedstensvej 19-21
2650 Hvidovre

Att: Landskabsarkitekt Paula Meldgaard

Retten i Lyngby
Lyngby Hovedgade 96
2800 Kgs. Lyngby
Tlf. 99 68 48 00

kobenhavn@fredningsnaevn.dk
www.fredningsnaevn.dk
FN-KBH-56-2015

Den 5. januar 2016

Udvidelse af Hvidovre Strand i Lodsparken

Over for fredningsnævnet er der ansøgt om dispensation til etablering af ny strand med publikumsfaciliteter på ejendommen matr. nr. 30b, Hvidovre By, Strandmark, beliggende nord for Hvidovre Havn. Grunden ejes af Hvidovre Kommune. Projektet er nærmere beskrevet i det materiale, der er sendt til fredningsnævnet. Hovedelementerne i det ansøgte er en udvidelse af sandarealet, etablering af siddekanter og etablering af en legeplads.

Sagens oplysninger

Fredningsforhold

Det fremgår af sagen, at ejendommen matr. nr. 30b, Hvidovre By, Strandmark, er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 14. november 1990 om fredning af Kalvebodkilen.

Af fredningsbestemmelserne fremgår blandt andet følgende:

"§ 1. Fredningens formål.

Fredningen har til formål at sikre en opretholdelse og muliggøre en forbedring af de biologiske og landskabelige værdier, der er knyttet til området, samt at fastholde og regulere almenhedens ret til færdsel i området og dets anvendelse til fritidsformål iøvrigt.

Fredningsområdet opdeles i 6 delområder som vist på fredningskortet. I delområde 4 skal de biologiske interesser tillægges særlig vægt. I de øvrige delområder skal der lægges særlig vægt på de rekreative hensyn.

§ 2. Tilstandsændringer.

Der må ikke foretages terrænændringer og ændringer i de nuværende vegetationsforhold, og der må ikke opføres bebyggelse eller etableres andre anlæg, medmindre sådanne tilstandsændringer er umiddelbart tilladt i de efterfølgende bestemmelser, tillades eller foretages af plejemyndigheden efter § 7, eller tillades ved en dispensation i medfør af naturfredningslovens § 34."

Ejendommen matr. nr. 30b, Hvidovre By, Strandmark, er beliggende i fredningens delområde 6, hvor der skal lægges særlig vægt på de rekreative hensyn.

Internationale naturbeskyttelsesområder

Det ansøgte projekt planlægges gennemført delvis på søterritoriet og dermed i Natura 2000-område nr. 143, Vestamager og havet syd for (fuglebeskyttelsesområde nr. 111 og habitatområde nr. 127).

Baggrunden for det ansøgte

Hvidovre Kommune har oplyst om baggrunden for ansøgningen, at Hvidovre Strand er Hvidovre Kommunes eneste badestrand. Sandarealet er kun 300 m². Vanddybden ud for Lodsparken er meget lav, kun 30 – 100 cm. Stranden er blevet et populært udflugtssted for især børnefamilier, daginstitutioner og skoler. Kommunalbestyrelsen har derfor besluttet, at de rekreative udfoldelsesmuligheder ved stranden skal forbedres ved at:

- strandens lille sandareal skal udvides,
- opholdspladser ved stranden skal forbedres og
- der skal etableres en legeplads.

Sagens behandling

Sagen har været sendt til udtalelse hos Naturstyrelsen, Det åbne land, der yder teknisk bistand til fredningsnævnet, og hos Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet og DOF

Naturstyrelsen har bl.a. udtalt:

"...Etablering af selve stranden vil delvis ske på søterritoriet og dermed i Natura 2000-område nr. 143, Vestamager og havet syd for (fuglebeskyttelsesområde nr. 111 og habitatområde nr. 127).

Udpegningsgrundlaget for fuglebeskyttelsesområde nr. 111:

Rørdrum
Lille skallesluger
Rørhøg
Fiskeørn
Vandrefalk
Plettet rørvagtel
Klyde
Engryle
Havterne
Dværgterne
Mosehornugle
Skarv
Knopsvane
Troidand
Stor skallesluger

Udpegningsgrundlaget for habitatområde nr. 127:

1110 Sandbanker med lavvandet vedvarende dække af havvand
1150 * Kystlaguner og strandsøer
1160 Større lavvandede bugter og vige
1310 Vegetation af kveller eller andre enårige strandplanter, der koloniserer mudder og sand
1330 Strandenge
2130 * Stabile kystklitter med urteagtig vegetation (grå klit og grønsværklit)
2190 Fugtige klitlavninger
6210 Overdrev og krat på mere eller mindre kalkholdig bund (* vigtige orkidélokalteter)
6230 * Artsrige overdrev eller græsheder på mere eller mindre sur bund

Det fremgår af det fremsendte sagsmateriale, at Naturstyrelsen i en partshøring til Kystdirektoratet den 12. august 2015 har udtalt, at Naturstyrelsen vurderer, at projektet ikke vil have en væsentlig påvirkning på Natura 2000-området ej heller ødelægge eller beskadige yngle samt rasteområder for bilag IV-arter

Havområdet ud for området er omfattet af reservatbekendtgørelsen Amager Vildtreservat, hvorfor etablering af den nye strand også kræver tilladelse fra Naturstyrelsen.

Det ansøgte kræver endvidere dispensation fra strandbeskyttelseslinjen. Naturstyrelsen har endnu ikke truffet afgørelse i forhold til strandbeskyttelseslinjen.

....

Det ansøgte vil efter Naturstyrelsens vurdering ikke medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.”

Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet og DOF har ikke udtalt sig i sagen.

Fredningsnævnet har foretaget besigtigelse.

I afgørelsen har deltaget dommer Britt Falster Klitgaard (formand), Birthe Aasted (udpeget af miljøministeren) og Allan Jensen (udpeget af Hvidovre kommune).

Afgørelsen er truffet i enighed.

Fredningsnævnets afgørelse

I medfør af § 50, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven meddeler nævnet herved dispensation til udførelse af projektet som ansøgt. Nævnet har lagt vægt på, at projektet udføres i et af fredningens delområder, hvor der skal lægges særlig vægt på de rekreative hensyn. Det ansøgte findes således ikke at stride mod fredningens formål

Det er fredningsnævnets vurdering, at det ansøgte ikke indebærer, at der i noget internationalt naturbeskyttelsesområde sker en forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller betydelige forstyrrelser af arter som området er udpeget for. Det er endvidere fredningsnævnets vurdering, at det ansøgte ikke kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er nævnt i bilag 3 til naturbeskyttelsesloven, eller ødelægge de plantearter, der er nævnt i bilag 5 til loven.

Tilladelsen må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet. Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Der henvises i øvrigt til klagevejledningen, der er trykt nedenfor.

Denne tilladelse fritager ikke for at søge tilladelse efter anden lovgivning.

Med venlig hilsen



Britt Falster Klitgaard
formand

Andre modtagere af denne afgørelse

Kopi af denne afgørelse er sendt til Naturstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening, Fri-luftsrådet og Dansk Ornitologisk Forening.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan inden 4 uger efter den dag, afgørelsen er modtaget, påklages til Natur- og Miljøklagenævnet. De skal klage via Klageportalen. Klagen er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Hvis De ønsker at klage over afgørelsen, finder De et link til Klageportalen på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. De logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom De plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. Når De klager, skal De betale et gebyr på 500 kr. De betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Natur- og Miljøklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis De ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal De sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Det er i dette tilfælde Fredningsnævnet for København. Fredningsnævnet for København videresender herefter anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt Deres anmodning kan imødekommes.

Klagegebyr

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. Klagegebyret betales ved brug af betalingskort inden klagen afsluttes på Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Natur- og Miljøklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klageren i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klageren har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

